



ร่างประกาศมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิชาชีพศึกษาศาสตร์ คณะศึกษาศาสตร์
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตปัตตานี จำนวน ๑ งาน ครั้งที่ ๗
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการ
วิชาชีพศึกษาศาสตร์ คณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตปัตตานี จำนวน ๑ งาน ครั้งที่ ๗
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานจ้างก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้
เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๖๓,๙๖๑,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ร้อยหกสิบสามล้านเก้าแสนหกหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ดังนี้

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่
ในวันยื่นข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นที่ไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด

๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

ในวันที่..... ๒๕๖๙ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น.

๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
เลขที่...../๒๕๖๙ ลงวันที่..... ผ่านระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ตั้งแต่
วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ www.gprocurement.go.th หรือดูรายละเอียดที่เว็บไซต์
www.pn.psu.ac.th ทั้งนี้ หากต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โปรดสอบถาม
เพิ่มเติมผ่านหน้าเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th หรือผ่านการ log in เข้าสู่ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) ภายในวันที่..... โดยมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ จะชี้แจงรายละเอียด
ดังกล่าว ผ่านทางเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th ในวันที่.....

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

Digitally signed: 2026.10.16 18:36:57 +07:00

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บดินทร์ แวลาเตะ)

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนานักศึกษาและศิษย์เก่าสัมพันธ์ วิทยาเขตปัตตานี รักษาการแทน

รองอธิการบดีวิทยาเขตปัตตานี ปฏิบัติการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ร่างเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่...../๒๕๖๙

การจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิชาชีพศึกษาศาสตร์ คณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
วิทยาเขตปัตตานี จำนวน ๑ งาน ครั้งที่ ๗
ตามประกาศมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
ลงวันที่..... ตุลาคม ๒๕๖๙

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “มหาวิทยาลัย” มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิชาชีพศึกษาศาสตร์ คณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตปัตตานี
จำนวน ๑ งาน ครั้งที่ ๗ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายละเอียด และขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
 - (๓) ผลงาน
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๙ แผนการทำงาน
- ๑.๑๐ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๑๑ แบบตรวจสอบข้อมูลของผู้ประกอบการที่จะเข้าร่วมการเสนอราคาในโครงการ
ที่มีวงเงินจัดซื้อจัดจ้างตั้งแต่ ๓๐๐ ล้านบาทขึ้นไป
- ๑.๑๒ ขอบเขตของงาน (Terms of Reference TOR)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงาน
ของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ
ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็น
ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงาน
เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๒ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่น ๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง วงเงินไม่น้อยกว่า ๑๘๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์เชื่อถือ

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้าง ที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้อง เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๒ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่น ๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลัก จะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๔) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๔.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๔.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๔.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่จะระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้างพร้อมทั้งแนบเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับนโยบายดังกล่าว และแบบตรวจสอบข้อมูลของผู้ประกอบการที่จะเข้าร่วมการเสนอราคาในโครงการที่มีวงเงินตั้งแต่ ๓๐๐ ล้านบาทขึ้นไป

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๕) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๔) สำเนาหลักฐานการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๒ ประเภทหลักเกณฑ์เฉพาะอื่น ๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง

(๕) สำเนาสัญญาจ้างก่อสร้างของผลงานที่นำมายื่น

(๖) สำเนาบัญชีแสดงรายการและปริมาณราคา (BOQ) ของผลงานที่นำมายื่น

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแนบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียว และราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน (ถ้ามี) ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อน ที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่..... ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น.

และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น ตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นมีใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของมหาวิทยาลัย

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้จ่ายที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้จ่ายที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้มหาวิทยาลัยภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลง เป็นหนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๑๕,๒๑๖,๒๕๐.๐๐ บาท (สิบห้าล้านสองแสนหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด (เงินฝากธนาคาร)

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการ นโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือ ค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นเสนอนำพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ มหาวิทยาลัยตรวจสอบความถูกต้องในวันที่..... ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอประสงค์จะวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด ให้ผู้ยื่นข้อเสนอ ดำเนินการชำระเงินผ่านช่องทางการชำระเงิน ดังนี้

โอนเงินเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี ๙๒๙๑๐๑๘๕๓๘ ชื่อบัญชี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตปัตตานี

และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคาร พร้อมทั้งแบบแจ้งความประสงค์ชำระเงินค่า หลักประกันการเสนอราคา (เฉพาะกรณีที่มิใช่หลักประกันการเสนอราคาหลายรายการพิจารณา) มาให้ มหาวิทยาลัย ตรวจสอบความถูกต้อง โดยยื่นมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอผ่านระบบ e-GP โดยการชำระเงิน และส่งหลักฐานการชำระเงินให้ดำเนินการในวันและเวลาที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันและเวลาเสนอราคา เท่านั้น

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือ ค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่ สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

/หลักประกัน...

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกัน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูป และรายการละเอียด และขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ และความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาด เล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือมหาวิทยาลัยมีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคา ที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรือ อาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้ง มหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษ ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือว่า การยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่า ไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาจนถึง วันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานครั้งสุดท้าย ได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาด ที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชน อันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายในระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือมหาวิทยาลัยจะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงาน

/ตามเอกสาร...

ตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากมหาวิทยาลัย

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา มหาวิทยาลัยอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียกเงินสัญญาสะสมตามปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราฟัที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟัลงวันที่ที่ใช่เช็คหรือตราฟันั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๔๐ งวด ดังนี้

/งวดที่ ๑...

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A, B และทางเชื่อม

- ขออนุมัติเข้าดำเนินการ และขอใช้ระบบสาธารณูปโภคของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและวิศวกรให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบและอนุมัติ
- เตรียมงานก่อสร้าง ปรับปรุงซ่อมแซมโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างรั้วชั่วคราว และสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานเดิมพร้อมอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงานแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติงานระบบพื้น Post Tension และวัสดุ อุปกรณ์ แบบหล่อ ตามรายการประกอบแบบกำหนด แล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
- ขออนุมัติวัสดุ, อุปกรณ์งานไฟฟ้า, งานสายระบบสื่อสาร และระบบสุขาภิบาล (เฉพาะท่อ อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ) ตามรายการประกอบแบบกำหนด แล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
- ขออนุมัติใช้ระบบสารสนเทศอาคาร แล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
- รื้อถอนต้นไม้และกำจัดวัชพืช (ถางป่าชุดต่อ) แล้วเสร็จ
- ตรวจสอบโครงสร้างอาคารที่ได้ดำเนินการไปแล้ว พร้อมนำเสนอผลรับรองความสมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง แล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
- ติดตั้งหม้อแปลงชั่วคราวจากการไฟฟ้า พร้อมมาตรวัดกระแส เพื่อใช้กระแสไฟฟ้าหลักในการก่อสร้าง
- ติดตั้ง Tower Crane พร้อมนำเสนอผลรับรองทดสอบการติดตั้ง แล้วเสร็จ

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อพื้น คสล. หล่อในที่ ชั้น BASEMENT แล้วเสร็จ
- หล่อคาน และพื้น คสล. หล่อในที่ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้น ชั้นที่ ๑ และทางลาดขึ้น ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา ทางเชื่อม ๓ + ๑.๐๕ ม. แล้วเสร็จ
- งานหล่อพื้น ค.ส.ล. ทางเชื่อม ๓ (LRML-๐๑) แล้วเสร็จ
- งานหล่อคานรับเสาหลังคา CP๒ แล้วเสร็จ

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๑๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน คสล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้น ๑ ขึ้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา ทางเชื่อม ๓ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานหล่อพื้น ค.ส.ล. ทางเชื่อม ๓ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

/งวดที่ ๓...

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ขออนุมัติวัสดุ อุปกรณ์ ระบบหม้อแปลงแล้วเสร็จ
 - หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ขึ้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล.ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
 - งานหล่อคาน พื้น และเสา คสล.ของงานโครงสร้าง ผนังดิน RAMPLATE แล้วเสร็จ
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๓๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ST-๑,๒ ชั้นที่ ๒ ขึ้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - ขออนุมัติวัสดุสถาปัตยกรรม พื้น และผนังแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ขึ้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้น ๓ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา และพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีตทางเชื่อม ๒
- ชั้น ที่ ๒ แล้วเสร็จ

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๘๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๖๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้น ๔ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ ขึ้นชั้น ๔ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้น ๔ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งคานเหล็กรับพื้นพร้อมเทคอนกรีตพื้นห้องประชุม ระดับ +๖.๖๐-๑๐.๒๐ m. แล้วเสร็จ
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ ขึ้นชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา และพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีตทางเชื่อม ๒ ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๔๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔ ขึ้นชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๑๐%
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๑๐%
- ติดตั้งท่องานระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๑๐%

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๔๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๓๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๔ ขึ้นชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้น ๕ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๑๐%
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๑๐%
- ติดตั้งท่องานระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๑๐%

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๘ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๖๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน และพื้น ค.ส.ล. หล่อในที่ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕ ขึ้นชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๒๐%

/- ติดตั้งท่อ...

- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๒๐%
 - ติดตั้งท่อน้ำประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๒๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๗๘ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๓๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B และทางเชื่อม

- หล่อคานและพื้น ค.ส.ล. หล่อในที่ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๕ ขึ้นชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา และพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีตทางเชื่อม ๒ ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๒๐%
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๒๐%
 - ติดตั้งท่อน้ำประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๒๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๙๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖ ขึ้นชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้น ๗ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานเหล็กโครงสร้างทางเชื่อม ๑ ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีต ทางเชื่อม ๑ ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๓๐ %
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๓๐ %
 - ติดตั้งท่อน้ำประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๓๐ %
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๓๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B และทางเชื่อม

- หล่อคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น Post Tension ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ ๖ ขึ้นชั้นที่ ๗แล้วเสร็จ
- หล่อเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- หล่อผนังลิฟต์ ค.ส.ล. ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา และพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีตทางเชื่อม ๒ ชั้นที่ ๖ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๓๐%

- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๓๐ %
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๓๐ %
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๒๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- หล่อคาน และพื้น คสล. ชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได คสล. ชั้นที่ ๗ ขึ้นชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา คสล. ชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - หล่อผนังลิฟต์ คสล. ชั้นที่วางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีต หลังคาทางเชื่อม ๑ ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ ๔๐%
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๔๐%
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๔๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๕๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- หล่อคาน และพื้น คสล. ชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได คสล. ชั้นที่ ๗ ขึ้นชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา คสล. ชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา และพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีตทางเชื่อม ๒ ชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ ๔ %
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๔๐%
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๔๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๗๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๒๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ติดตั้งงานเหล็กโครงหลังคาคลุมชั้น ๑ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา และพื้น Stell Decking พร้อมเทคอนกรีตทางเชื่อม ๒ ชั้นวางถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
 - หล่อคาน และพื้น ค.ส.ล. ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นวางถังเก็บน้ำ ขึ้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. รับหลังคาคลุมชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๖๐%
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๖๐%
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๖๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๙๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๐.๙๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- หล่อคาน และพื้น ค.ส.ล. ชั้นดานฟ้าและหลังคา แล้วเสร็จ
 - หล่อเสา ค.ส.ล. รับหลังคาคลุมชั้นดานฟ้าแล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เทเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๖๐%
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๖๐%
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๖๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๑๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ติดตั้งงานเหล็กโครงหลังคาคลุมห้องประชุม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานเหล็กคาน เสา ทางเชื่อม ๒ ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
 - หล่อคาน และพื้น ค.ส.ล. ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
 - หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
 - ทำงานโครงสร้าง ค.ส.ล. แล้วเสร็จทั้งหมด ๙๕%
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๙๐%
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๙๐%
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๙๐%
 - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๒๐ % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๑๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- หล่อพื้น ค.ส.ล.ทางเชื่อม ๒ ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
 - หล่อคาน และพื้น ค.ส.ล. หลังคาคลุมห้องเครื่องลิฟต์ แล้วเสร็จ
 - ทำงานโครงสร้าง ค.ส.ล. แล้วเสร็จทั้งหมด ๙๕%
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ๙๐ %
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ ๙๐ %
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ ๙๐ %
 - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๒๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๕๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๐.๘๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ติดตั้งโครงหลังคา คลุมชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ
 - ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๔๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
 - ขออนุมัติวัสดุ,อุปกรณ์งานระบบ Solar Cell พร้อม SHOP DWG การติดตั้ง พร้อมได้รับการอนุมัติ
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๗๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๐.๖๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ติดตั้งโครงหลังคา คลุมชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ เสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๔๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อระบบประปา, น้ำทิ้ง และดับเพลิง แล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ, อุปกรณ์งานระบบสื่อสาร IP Phone, Wifi, CCTV, Server พร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๙๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- มุงหลังคาคลุมห้องประชุม แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๖๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๑๐% ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๑๐% ของงานทั้งหมด

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๑๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- มุงหลังคา คลุมชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๖๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๑๐% ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๑๐% ของงานทั้งหมด

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๐๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- มุงหลังคาคลุมชั้นที่ ๗ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๘๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๒๐% ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๒๐% ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๒๐%

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๐.๙๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ติดตั้งโครงหลังคา หลังคา CP๒ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๘๐% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๒๐% ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๒๐% ของงานทั้งหมด

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๗๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

/งวดที่ ๒๖...

งวดที่ ๒๖ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๔๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- มุงหลังคาคลุมชั้น ๑ แล้วเสร็จ
 - ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๙๕% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
 - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๔๐% ของงานทั้งหมด
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๔๐% ของงานทั้งหมด
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๙๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๗ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๓๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- มุงหลังคา CP๒ แล้วเสร็จ
 - ฉาบปูนได้ปริมาณงาน ๙๕% ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
 - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๔๐% ของงานทั้งหมด
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๔๐% ของงานทั้งหมด
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๑๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๘ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๑๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ฉาบปูน แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๖๐% ของงานทั้งหมด
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๖๐% ของงานทั้งหมด
 - ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๔๐%
 - ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๓๐ %
 - ติดตั้งท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๓๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๒๙ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๑๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ฉาบปูน แล้วเสร็จ
 - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๖๐% ของงานทั้งหมด
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๖๐% ของงานทั้งหมด
 - ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๔๐%
 - ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๓๐%
 - ติดตั้งท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๓๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๕๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๐ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๗๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๘๐% ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน ๘๐% ของงานทั้งหมด

- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๘๐%
- ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๖๐ %
- ติดตั้งท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๖๐%
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อย ๓๐%
- ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างไม้และประตูเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๐%
- ติดตั้งวงกบและกรอบบานประตู - หน้าต่าง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๐% (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๗๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน ๘๐% ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน ๘๐% ของงานทั้งหมด
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๘๐%
- ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๖๐%
- ติดตั้งท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๖๐%
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อย ๓๐%
- ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างไม้และประตูเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๐%
- ติดตั้งวงกบและกรอบบานประตู - หน้าต่าง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๒๐% (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๙๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๗๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ตกแต่งวัสดุปูพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ตกแต่งวัสดุบุผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อย ๖๐%
- ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างไม้และประตูเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
- ติดตั้งวงกบและกรอบบานประตู - หน้าต่าง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐% (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๑๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๗๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ตกแต่งวัสดุปูพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ตกแต่งวัสดุบุผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งสายระบบไฟฟ้า, สื่อสาร และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕ %

/- ติดตั้งท่อ...

- ติดตั้งท่อน้ำยาระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๖๐%
 - ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างไม้และประตูเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ติดตั้งวงกบและกรอบบานประตู-หน้าต่าง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓.๕๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างไม้และประตูเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งวงกบและกรอบบานประตู-หน้าต่าง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคาร พร้อมผลการทดสอบแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐ %
 - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ติดตั้งแผงกันแดดทุกชนิด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ติดตั้งราวบันได และระเบียง แล้วเสร็จทั้งหมด ๕๐%
 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๕๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓.๕๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างไม้และประตูเหล็กพร้อมทำสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งวงกบและกรอบบานประตู-หน้าต่าง ALUMINIUM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคาร พร้อมผลการทดสอบแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ติดตั้งแผงกันแดดทุกชนิด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ติดตั้งราวบันได และระเบียง แล้วเสร็จทั้งหมดไม่น้อยกว่า ๕๐%
 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๗๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๖ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕.๐๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A และทางเชื่อม

- ทำงานกำจัดปลวก โดยวิธีระบบท่อ PIPE TREATMENT แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารพร้อมผลการทดสอบแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งแผงกันแดดทุกชนิด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ติดตั้งราวบันไดและระเบียง แล้วเสร็จทั้งหมดไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
 - ครุภัณฑ์จัดจ้าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- (กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๙๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๗ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕.๐๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร B

- ทำงานกำจัดปลวก โดยวิธีระบบท่อ PIPE TREATMENT แล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารพร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งแผงกันแดดทุกชนิด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งราวบันไดและระเบียง แล้วเสร็จทั้งหมดไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ครุภัณฑ์จัดจ้าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๑๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๘ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐.๑๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A, B และทางเชื่อม

- ติดตั้งงานครุภัณฑ์อาคาร และระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๔๐%
- ติดตั้งงานครุภัณฑ์อาคาร ระบบเครือข่ายฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๔๐%
- ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทาสีจริงภายนอกและภายในอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและมิเตอร์วัดกระแส และได้รับการทดสอบระบบไฟฟ้าแรงสูง และหม้อแปลงจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ
- ติดตั้งปั้มน้ำ แล้วเสร็จครบจำนวนตามที่ระบุในรูปแบบ
- ติดตั้งงานระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) แล้วเสร็จครบจำนวนตามที่ระบุในรูปแบบ

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๓๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๓๙ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐.๖๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A , B และทางเชื่อม

- ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐%
- ติดตั้งงานครุภัณฑ์อาคาร และระบบปรับอากาศพร้อมผลการทดสอบ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งงานครุภัณฑ์อาคาร ติดตั้งงานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ ระบบโทรศัพท์ ผ่านเครือข่ายไอพี และระบบกล้องวงจรปิด พร้อมทดสอบระบบ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ทาสีจริงภายนอกและภายในอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งระบบระบายน้ำและบ่อพักภายนอกอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๙๕%
- ติดตั้งงานระบบสำรองไฟฟ้า ป้องกันไฟกระชอกและงานระบบสายดิน (Ground) แล้วเสร็จ
- จัดทำงานประติมากรรมที่ระบุในรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมด
- จัดทำงานปรับภูมิทัศน์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- จัดทำงานถนนทางเข้าอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๕๖ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

งวดที่ ๔๐ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๑.๐๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

อาคาร A, B และทางเชื่อม

- ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินและอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานครุภัณฑ์อาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งงานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ ระบบโทรศัพท์ผ่านเครือข่ายไอพี และระบบกล้องวงจรปิด พร้อมทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งลิฟต์ที่ใช้ในอาคารพร้อมทดสอบการใช้งาน แล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมดใช้งานได้เป็นที่เรียบร้อย
- ทดสอบระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) และได้รับใบรับรอง การติดตั้งและการใช้งานจากการไฟฟ้า และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- ทดสอบระบบประปาน้ำใช้ใช้การได้เป็นที่เรียบร้อย
- ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
- ผู้รับจ้างได้ชำระค่าสาธารณูปโภค และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ให้กับมหาวิทยาลัย เป็นที่เรียบร้อย
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ACAD รูปแบบ และไฟล์ Model ระบบสารสนเทศอาคาร งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง และรายละเอียดวัสดุ ผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ แล้วเสร็จ
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ACAD รูปแบบ และไฟล์ Model ระบบสารสนเทศอาคาร ระบบไฟฟ้า ,สื่อสาร และอื่น ๆ แล้วเสร็จ
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ACAD รูปแบบ และไฟล์ Model ระบบสารสนเทศอาคาร ระบบสุขาภิบาล และระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ
- นำส่งบัญชีกุญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิด ที่ระบุ แล้วเสร็จ
- เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
- ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อย รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

(กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๘๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้างไปแล้ว ๗ วัน)

๘.๑ เงื่อนไขพิเศษอื่น ๆ

๘.๑.๑ งวดงานที่กำหนดเป็นการคำนวณและกำหนดงานตามลักษณะการก่อสร้าง และจำนวนประมาณเงินต้องสอดคล้องกับเงินที่เบิกจ่าย ผู้รับจ้างที่ได้รับการพิจารณา เป็นคู่สัญญาสามารถนำเสนอเปลี่ยนแปลงงวดงานหรือให้เหมาะสมได้ ทั้งนี้ ต้องแสดง ปริมาณงานและจำนวนเงินให้เปรียบเทียบสอดคล้องกันเสนอต่อมหาวิทยาลัย เพื่อพิจารณาให้เสร็จสิ้นก่อนลงนามสัญญา

๘.๑.๒ ระยะเวลาที่กำหนดเป็นไปตามมติรัฐมนตรี กรณีเพิ่มระยะเวลาช่วยเหลือ

ผู้ประกอบการก่อสร้าง ในพื้นที่สามจังหวัดชายแดนภาคใต้เพิ่มร้อยละ ๕๐

(จากเดิม ๕๒๐ วัน เพิ่มเติมนี้อีกร้อยละ ๕๐ คิดเป็น ๒๖๐ วัน รวมทั้งสิ้น ๗๘๐ วัน)

๘.๒.๓ เนื่องจากอาคารเป็นอาคารจำนวน ๒ หลัง งบประมาณกำหนดเป็นอาคาร A และทางเชื่อม และอาคาร B อีกส่วนหนึ่งผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดงานได้ หรือได้ปริมาณงานในแต่ละงวดในภาพรวมที่ระบุเป็นร้อยละไว้ ทั้งนี้ ในแต่ละงวดงาน ให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาเปรียบเทียบสัดส่วนกิจกรรมให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณารับมอบงาน

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาต จากมหาวิทยาลัยจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับ เป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายใน ระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไข ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณแผ่นดิน และเงินนอกงบประมาณสมทบ

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อมหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้าง จากเงินงบประมาณแผ่นดิน และเงินนอกงบประมาณสมทบ

๑๑.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจาก ต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรี ว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียก ร้อง จากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

/๑๑.๔ มหาวิทยาลัย...

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัด หรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ มหาวิทยาลัยอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(๑) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรร แต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัย หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปัฒนาระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างไม้ช่างปูน (ก่อสร้าง)

๑๓.๒ ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต

๑๓.๓ ช่างเชื่อม

๑๓.๔ ช่างไฟฟ้า

๑๓.๕ ช่างประปา

๑๓.๖ ช่างสี

๑๓.๗ คนงานทั่วไป

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัยสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับ
การคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ
ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอ
หรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัยไว้ชั่วคราว

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๙



Digitally signed: 2026.10.16 18:25:59 +07:00